

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата 01.10.2018 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (43 106) тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 95 924 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 475 367 тыс. руб.
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки процентный заем
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы Перельман Александр Михайлович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 616500340785
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) 190 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств 31.12.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств -----
	20.2.1	Вид соглашения или сделки процентный заем
	20.2.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства Общество с ограниченной ответственностью
	20.2.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы Общество с ограниченной ответственностью «Компания заказчика «Софт-Недвижимость»
	20.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 6165123767
	20.2.5	Сумма привлеченных средств (рублей) 65 000 000
	20.2.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств 31.12.2018
	20.2.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств -----
	20.3.1	Вид соглашения или сделки процентный заем
	20.3.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства Общество с ограниченной ответственностью
	20.3.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания Общество с ограниченной ответственностью «Корпорация Софт»
	20.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 6168002591
	20.3.5	Сумма привлеченных средств (рублей) 100 000 000
	20.3.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств 31.12.2018
	20.3.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств -----

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	В связи с наступлением очередной отчетной даты обновлены сведения о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
2	31.07.2017	Раздел 11. О разрешении на строительство	В связи с продлением срока действия разрешения на строительство, внесены изменения в п.п. 11.1.3 – 11.1.4 проектной декларации
3	06.09.2017	Раздел 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений	В связи с уточнением площадей машиномест внесены изменения в раздел 15.3 проектной декларации
4	06.09.2017	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	В связи с корректировкой сроков строительства внесены изменения в график реализации проекта строительства
5	04.10.2017	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	Раздел дополнен указанием на коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект строительства
6	02.11.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	В связи с наступлением очередной отчетной даты обновлены сведения о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
7	04.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	В связи с наступлением очередной отчетной даты обновлены сведения о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
8	04.04.2018	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	В связи с присвоением земельному участку, на котором осуществляется строительство, уточненного адреса, заполнен п. 9.2.16 с указанием на новый адрес
9	04.05.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	В связи с наступлением очередной отчетной даты обновлены сведения о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
10	20.06.2018	Раздел 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений	В связи с уточнением площадей нежилых помещений внесены изменения в раздел 15.3 проектной декларации
11	04.08.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	В связи с наступлением очередной отчетной даты обновлены сведения о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
12	08.08.2018	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	В связи с корректировкой сроков строительства внесены изменения в график реализации проекта строительства
13	26.08.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	В связи с продлением срока действия разрешения на строительство, внесены изменения в п.п. 11.1.3 – 11.1.4 проектной декларации
14	06.11.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	В связи с наступлением очередной отчетной даты обновлены сведения о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
15	06.11.2018	Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	В связи с привлечением дополнительных займов обновлены сведения об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

